

10 Passi per Ottenere la Residenza a Panama

La guida pratica per italiani, nomadi digitali e pensionati

Davide Dante Sala

Consulente per Espatriati Italiani · viverepanama.com · @VIVEREPANAMA

Come usare questa checklist

Questa checklist ti mostra il percorso completo verso la residenza panamense. Ogni fase richiede decisioni importanti: io sono qui per accompagnarti in ognuna. Dove vedi il simbolo → trovi un invito a contattarmi direttamente.

01

Capisci qual è il visto giusto per te

Subito

- Esistono oltre 10 tipologie di visto panamense: non tutte fanno al tuo caso
- Friendly Nations, Pensionado, Nomade Digitale, Investitore... quale è il tuo?
- Scrivimi: in 15 minuti ti dico qual è il percorso più adatto a te

02

Prepara i documenti richiesti in Italia

4-8 settimane

- Certificato penale apostillato (Procura della Repubblica)
- Atto di nascita apostillato se richiesto dal tipo di visto scelto
- Ti mando la lista documenti esatta per il tuo caso specifico

03

Fai tradurre i documenti in spagnolo

1-2 settimane

- Serve un traduttore giurato: ti metto in contatto con professionisti verificati
- La traduzione deve rispettare i requisiti dell'immigrazione panamense
- Gestisco io i contatti con i traduttori di fiducia

04

Affidati a un esperto locale per le pratiche

1 settimana

- Le pratiche di immigrazione a Panama hanno molte variabili burocratiche
- Un errore nella documentazione può bloccare la pratica per mesi
- Mi occupo io di coordinare avvocati e iter: tu non devi gestire nulla da solo

05

Apri un conto bancario panamense

2-6 settimane

06

Scegli il quartiere e trova casa

2-4 settimane

- Il quartiere giusto dipende dal tuo stile di vita e dal budget
- Ti accompagno nella valutazione di Punta Pacifica, San Francisco, El Cangrejo e altri
- Ti do contatti diretti di agenzie immobiliari fidate e affidabili

07

Presenta la domanda di residenza

1-3 mesi

- Il dossier viene depositato all'SNM (Servicio Nacional de Migración)
- Riceverai il carnet provisional per soggiornare legalmente durante l'iter
- Seguo io lo stato della pratica: ti avviso a ogni aggiornamento

08

Ottieni la cédula panamense

1-2 mesi

- La cédula è la carta d'identità locale: necessaria per contratti, banca, SIM
- Prenoto io l'appuntamento al Tribunal Electoral e ti preparo per l'incontro
- Non devi orientarti da solo negli uffici locali

09

Trasferisci la residenza fiscale dall'Italia

6-12 mesi

- Iscrizione all'AIRE presso il Consolato italiano (obbligatoria)
- Comunicazione all'Agenzia delle Entrate del cambio di residenza fiscale
- Ti metto in contatto con commercialisti italo-panamensi specializzati

10

Costruisci la tua nuova vita a Panama

Ongoing

- Unisciti alla community Telegram @VIVEREPANAMA: centinaia di italiani come te
- Accedi alla rete di professionisti, fornitori e contatti che ho costruito in 10 anni
- Il mio supporto non finisce con la residenza: resto il tuo punto di riferimento

Pronto a fare il primo passo?

Contattami su Telegram per una consulenza iniziale gratuita.

Analizziamo insieme la tua situazione e definiamo il percorso.

t.me/VIVEREPANAMA →

ventas@panamavisa.info

viverepanama.com